עירית צפת
אגף הנדסה
עיר של קסם, יצירה ומדע
לגעת ברוח
רח' ירושלים 50 צפת 13010 ת.ד 227 טל' 04-6927470 מייל liatl@zefat.muni.il

בס"ד

הועדה המקומית לתכנון ובנייה

תאריך **12.6.2022**

תעודה בגין היטל השבחה

(לפי סעיף 10 לתוספת השלישית לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965)

אין כל התנגדות לרישום פעולות בפנקסי המקרקעין ביחס לגוש **13531**
חלקה **105** ת.ח **---** מען **שכ' נוף כנרת, צפת**
לפי תב"ע ג/4285

מוכר: **הורוביץ שרה מלכה** **ת.ז.** **000813238**

קונה: **פנחס איתיאל כהן זיידה** **ת.ז.** **204191886**
תמר כהן זיידה **ת.ז.** **303339873**
ויקטור יום טוב סבח **ת.ז.** **303360911**
חנה פאולה סבח **ת.ז.** **303360929**

היות ו:-

X	**שולם היטל השבחה החל במקרקעין, מועד העיסקה: 8.4.2021**
	~~ניתנת ערובה לתשלום היטל השבחה החל על המקרקעין.~~
	~~במועד הוצאת תעודה זו לא חל היטל השבחה על המקרקעין הנ"ל.~~
	~~בנסיבות העניין קיים פטור מתשלום היטל השבחה מכוח סעיף _____~~

- **אין בתעודה זו כדי להוות איור בדבר התאמה תכנונית של הנכס ע"פ דיני התו"ב.**
- **האחריות בדבר בדיקת התאמתו התכנונית של הנכס הינה על המוכר והקונה.**

12.06.2022

חתימה

סורין שפר
מהנדס העיר

הועדה המקומית לתכנון ובניה צפת

הערות:
שולם היטל השבחה ע"ס 38,122.49 ₪
בתאריך 9.6.2022 – תחת מחאה

תוקף תעודה זו למשך 180 יום מיום הוצאתה.

