חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאיו ואגרות), התש"ל 1970

היתר

תכנית מתאר מקומית או מפורטת :	**גוש:** 13531	**חלקה:** 124	**מגרש:** 123	**ת. בנין:** 135310124000
הועדה המקומית לתכנון ובניה - צפת	**היתר בניה מספר:** 2022329		**מספר בקשה:** 2022329	
רשות מקומית: עיריית צפת	**שכונה:** נוף כנרת		**כתובת הבניה:** נוף כנרת	
מספר בקשה רישוי זמין: 10000175452				

סוג בעל עניין	שם בעל עניין	תעודת זהות	מען	מיקוד	טלפון
בעל ההיתר	שלמה אוחנה	023042807	האורן 5 צפת		
	לאה אוחנה	023915309	האורן 5 צפת		
	שלמה אוחנה	023042807	אורן צפת		
בעל הנכס	שלמה אוחנה	023042807	האורן 5 צפת		
	לאה אוחנה	023915309	האורן 5 צפת		
עורך הבקשה	מיטל טויטו	033562539	דרך הים 22 בוסתן הגליל	21300	04-6822111

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

על פי אישור הועדה המקומית האמורה : **ועדת משנה בישיבה מספר: 2023001 בתאריך: 29/01/23**

מותר: בניית בית מגורים ובריכת שחייה פרטית

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר ,תנאיו ואגרות), התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים לעיל:

להלן חישוב שיעור אגרת הבניה מס' 4443:

סעיף	תאור העבודה	הכמות	יחידה	מחיר ליחידה	סך הכל
1.00.100	בנייה או שימוש חורג,למעט כמפורט בפרט 2 ואילך.	351.88	מ"ר	35.10	12350.99
			ה נ ח ה:		226.13
			סך הכל אגרת בניה:		12124.87

יתרת האגרה מס' 4443 **שולמה בתאריך** 23/03/23 **לפי קבלה מספר** 525639022

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 **שנים מיום נתינתו.**

הנפקת היתר בניה לא מהווה אישור לתחילת ביצוע עבודת בניה.
התנאים המיוחדים הרשומים מעבר לדף הם חלק בלתי נפרד מהיתר זה.

תאריך נתינת ההיתר: 29/03/2023

Ohana Shuki Yehoshua ID_022261994
Digitally signed by Ohana Shuki Yehoshua ID_022261994 Date: 2023.03.29 08:21:36 +03'00'

Sorin Safer ID_015325194
Digitally signed by Sorin Safer ID_015325194 Date: 2023.03.29 08:20:53 +03'00'

שוקי (יהושע) אוחנה - יו"ר ועדת בנין ערים

סורין שפר מהנדס העיר

חותמת הועדה המקומית

לוט : עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית / המהנדס.
לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר , תנאיו ואגרות) ,התש"ל 1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשוטר או לכבאי.